

Rindby Strand Grundejerforening

Årsregnskab for perioden
1/5 2019 – 30/4 2020


Resultatoppgørelse

	Budget 2020/21	Budget 2019/20	2019/20	2018/19
Indtægter				
Kontingenter	212.500	212.500	208.694	171.128
Leje fra tennisbane	16.000	16.000	15.500	16.317
Tilskud fra Fanø Kommune	17.500	0	0	0
Udbytte af værdipapirer	0	3.000	9.208	2.946
Kursregulering af værdipapirer	0	0	0	4.162
Indtægter i alt	246.000	231.500	233.402	194.553
Udgifter				
Vintersyn og meddelelse	40.000	40.000	36.810	37.050
Kontorartikler	0	1.500	337	889
Ejendomsskat, tennisgrund	6.000	6.000	5.830	5.520
Tennisbanens vedligeholdelse	5.000	8.000	4.219	1.216
Generalforsamling og bestyr. møder	7.000	10.000	6.303	7.275
Sankt Hans bål	0	15.000	15.406	15.024
Badestiers vedligeholdelse	50.000	40.000	39.688	10.000
Annoncer, reklame, medlemsblad m.v.	2.000	1.000	5.862	1.138
Bænke på strand og terrasse, vedl.	5.000	5.000	2.219	2.516
Revision og udarbejdelse årsrapport	12.000	11.000	12.000	11.250
Assistance bogholderi og admin.	16.000	14.000	16.000	13.750
Assistance bogh. og adm., reg.tidl.år	0	0	3.125	7.750
Hjemmeside og EDB mv.	8.500	8.500	10.182	7.834
Løn formand	22.000	22.000	22.000	22.000
Løn kasserer og sekretær m.v.	23.000	23.000	23.000	23.000
Nye tiltag (bestyrelse)	5.000	0	0	0
Telefon, kørsel og færge (bestyrelse)	2.000	0	645	0
Blade, gaver og blomster	3.000	3.400	3.349	3.249
Forsikringer	5.500	4.000	3.517	3.156
Bankgebyrer og porto m.m.	6.000	7.000	5.889	6.708
Mindre anskaffelser	3.000	0	0	0
Kursregulering/tab værdipapirer	0	0	8.922	0
Udgifter i alt	221.000	219.400	225.303	179.325
Årets resultat	25.000	12.100	8.099	15.228

Balance

	30/4 2020	30/4 2019
Aktiver		
Bankindeståender:		
Danske Bank A/S, konto nr. 6443893	167.308	124.322
Værdipapirer:		
Sydinvest Melleml. Obligationer, 3.683 stk., kursværdi	363.540	372.462
Tennisbane med grund, matr. Nr. 26 AK, Rindby By:		
Ejendomsvurdering den 1/10 2018	204.000	204.000
Periodeafgrænsningsposter	8.599	3.473
Aktiver i alt	743.447	704.257
Passiver		
Gæld:		
Leverandørgæld	28.000	25.000
Forudbetalt kontingent	21.200	9.330
Skyldig a-skat og AM-bidrag	16.221	0
Gæld i alt	65.421	34.330
Egenkapital:		
Egenkapital ved årets begyndelse	669.927	654.699
Årets resultat	8.099	15.228
Egenkapital ved årets slutning	678.026	669.927
Passiver i alt	743.447	704.257

Kasserer:


Anette Nicolaisen

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsregnskabet for 2019/20 for Rindby Strand Grundejerforening.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fanø, den 20. maj 2020

I bestyrelsen:


Hans Kjær
Formand


Heidi Maimburg


Marianne Keldorff
Næstformand


Jan Donner


Anette Nicolaisen
Kasserer

Den uafhængige revisors påtegning

Til medlemmerne i Rindby Strand Grundejerforening.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Rindby Strand Grundejerforening for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020, omfattende ledelsespåtegning, resultatopgørelse og balance. Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med god regnskabspraksis og gældende lovgivning.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2020 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020 i overensstemmelse med god regnskabspraksis og gældende lovgivning.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Rindby Strand Grundejerforening har i resultatopgørelsen medtaget de af bestyrelsen godkendte resultatbudgetter for 2019/20 og 2020/21. Resultatbudgetterne har ikke været underlagt revision, hvorfor vi ikke udtrykker nogen konklusion om budgettallene.

Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Esbjerg, den 20. maj 2020

Martinsen
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab


Lars Æbelø-Nielsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. 33693